

## Дополнительное соглашение № 1

к договору о предоставлении доступа в целях производства работ по размещению и обслуживанию

оборудования № РНД-00462468 от «01» июня 2019г.

г. Ростов-на-Дону

«01» февраля 2020г.

Товарищество собственников жилья «Запад», в лице председателя правления Горлова В.В., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Балансодержатель», с одной стороны, и

Акционерное общество «ЭР-Телеком Холдинг», в лице руководителя отдела развития территорий Коваленко Д.К., действующего на основании доверенности № 8 от 01.02.2020г., именуемое в дальнейшем «Пользователь», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Изложить Раздел 3 Договора Расчеты сторон в следующей редакции:

**3.1.** Вознаграждение «Балансодержателя» за оказываемые по настоящему договору услуги составляет **500** (пятьсот) руб. (без НДС на основании применения «Балансодержателем» УСНО) в месяц за один дом и не включает затраты на электроэнергию, потребляемую оборудованием «Пользователя», установленным в «Жилфонде», из расчета 99 кВт/час в месяц по тарифам энергоснабжающей организации по каждому зданию «Жилфонда». Оплата за потребленную электроэнергию «Балансодержателю» производится до момента заключения «Пользователем» договора с энергоснабжающей организацией, после чего Стороны подписывают дополнительное соглашение об изменении размера оплаты по настоящему договору.

**3.2.** Оплата вознаграждения «Балансодержателя» производится «Пользователем» ежеквартально на основании предоставляемого «Балансодержателем» и подписанного Сторонами Акта по форме Приложения №1 к настоящему договору за отчетный период (отчетным периодом признается календарный квартал) не позднее 15 (пятнадцатого) числа месяца, следующего за отчетным периодом путем перечисления денежных средств на расчетный счет «Балансодержателя».

**3.3.** «Балансодержатель» обязуется в срок до 5 (пятого) числа месяца, следующего за отчетным периодом, представить «Пользователю» для подписания Акт за отчетный период. «Пользователь» обязуется подписать представленный Акт в течение 5 (пяти) дней с момента получения либо направить мотивированный отказ от подписания Акта в этот же срок.

**3.4.** «Пользователь» не несет ответственности за просрочку платежей, предусмотренных настоящим договором, в случае неисполнения «Балансодержателем» обязательств, предусмотренных настоящим договором, в том числе, по своевременному предоставлению документов на оплату, предусмотренных п. 3.3. настоящего договора.


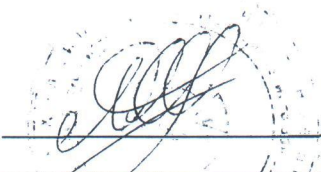
**3.5.** «Балансодержатель» обязуется перечислять платежи, связанные с потреблением электроэнергии оборудованием «Пользователя», установленным в «Жилфонде», соответствующей энергоснабжающей организации в течение 3 (трех) дней с момента получения их от «Пользователя».

2. Изложить Приложение № 1 к Договору в редакции Приложения № 1 к настоящему Дополнительному соглашению.

3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим дополнительным соглашением, стороны руководствуются положениями Договора.

4. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора.

5. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами и составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, для каждой из Сторон.

<p><b>«Балансодержатель»:</b> <b>ТСЖ «Запад»</b></p>	<p><b>«Пользователь»:</b> <b>АО «ЭР-Телеком Холдинг»</b></p>
<p>Адрес: г. Ростов-на-Дону, Ул. Еременко 56/6 ИНН-6168053589 /КПП-616801001 р/с 40703810161000696601 Юго-Западный ПАО «Сбербанк РФ», УДО №5221/0369 ростовского отделения г. Ростов- на-Дону к/с 30101810100000000715 БИК-041806715</p>	<p>Юридический адрес: 614000, г. Пермь, ул. Монастырская, 15 Почтовый адрес: 344000, г. Ростов-на-Дону, пр. Красноармейская, 123 ОГРН 1065902028620 / ИНН 5902202276 КПП 616343001 / БИК 042202837 р/с 40702810513240000300 Филиал банка ВТБ (ПАО) в г. Нижнем Новгороде к/с 30101810200000000837</p>
<p>Председатель правления</p>  <p>/ В.В. Горлов</p>	<p>Руководитель отдела развития территорий</p>  <p>/Коваленко Д.К.</p>

**НАЧАЛО ФОРМЫ**

**АКТ**

за \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

г. Ростов-на-Дону

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Товарищество собственников жилья «Запад», в лице председателя правления Горлова В.В., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Балансодержатель», с одной стороны, и

Акционерное общество «ЭР-Телеком Холдинг», в лице руководителя отдела развития территорий Коваленко Д.К., действующего на основании доверенности № 8 от 01.02.2020г., именуемое в дальнейшем «Пользователь», с другой стороны, составили настоящий акт о следующем:

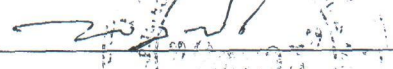

1. В соответствии с Договором о предоставлении доступа в целях производства работ по размещению и обслуживанию оборудования № РНД-00462468 от «01» июня 2019г. Стороны подтверждают, что за \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. «Балансодержатель» в полном объеме исполнил свои обязательства, предусмотренные п. 1.1. Договора, а именно оказал «Пользователю» услуги по предоставлению доступа к местам общего пользования в «Жилфонде» в целях производства работ по размещению, обслуживанию и модернизации специального оборудования и кабельных линий, принадлежащих «Пользователю» на сумму \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб. \_\_ коп. (без НДС на основании применения «Балансодержателем» УСНО), а также предоставил «Пользователю» электроэнергию, потребленную оборудованием «Пользователя», установленного в «Жилфонде», по тарифам энергоснабжающей организации в размере стоимости 99 кВт/ч электроэнергии в месяц на сумму \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб. \_\_ коп. по каждому зданию «Жилфонда».

Общая сумма \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб. \_\_ коп. (без НДС на основании применения «Балансодержателем» УСНО)

2. Настоящий акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

**КОНЕЦ ФОРМЫ**

«Балансодержатель»:	«Пользователь»:
_____ /	_____ /

«Балансодержатель»: ТСЖ «Запад»	«Пользователь»: АО «ЭР-Телеком Холдинг»
Председатель правления  / В.В. Горлов	Руководитель отдела развития территорий  / Коваленко Д.К.