

Государственная жилищная инспекция Ростовской области

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)
пр. Театральный, д. 85
г. Ростов-на-Дону
(место составления акта)

“ 24 ” декабря 20 21 г.
(дата составления акта)
17-00
(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ

**органом государственного контроля (надзора), органом муниципального контроля
юридического лица, индивидуального предпринимателя**

№ 8329

По адресу/адресам: пр. Театральный, 85, г. Ростов-на-Дону

(место проведения проверки)

На основании: распоряжения заместителя начальника Госжилинспекции области Д.Е.Агуреева
№8329 от 15.12.2021

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена внеплановая документарная проверка в отношении:

(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

ТСЖ «Запад», ИНН: 6168053589 (проверка исполнения предписаний от 15.09.2021 №1973)

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)
индивидуального предпринимателя)

Дата и время проведения проверки:

“ 24 ” 12 20 21 г. с 16 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин. Продолжительность 1

Общая продолжительность проверки: 1 день/1 час

(рабочих дней/часов)

Акт составлен: Госжилинспекцией области

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки ознакомлен(ы): (заполняется при проведении выездной проверки)

(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку: Потапова Виктория Сергеевна – главный специалист сектора по Ворошиловскому и Октябрьскому районам МО ЖН и ЛК по г. Ростову-на-Дону №2 – государственный жилищный инспектор Ростовской области, Ковалева Оксана Николаевна – главный специалист отдела контроля формирования фондов капитального ремонта – государственный жилищный инспектор Ростовской области.

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее – при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали: _____

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки:

выявлены нарушения обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

(с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения)

выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов): _____

выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний): _____

нарушений не выявлено:

Предписание Госжилинспекции области от 15.09.2021 №1973 исполнено, а именно – ТСЖ «Запад» произвело перерасчет платы за коммунальную услугу по горячему водоснабжению за период с декабря 2019 года по июнь 2021 года в многоквартирном доме №56/6 по ул. Еременко в г. Ростове-на-Дону, который отражен в платежном документе за август 2021 года по каждой квартире в данном доме, а также ТСЖ «Запад» формирование фонда капитального ремонта в многоквартирном доме № 56/6 по ул. Еременко в г. Ростове-на-Дону на специальном счете приведено в соответствие с требованиями, установленными пунктом 1 части 3 статьи 170 ЖК РФ, а именно: обеспечено выставление собственникам помещений в этом доме платежных документов с указанием реквизитов специального счета № 40705810552090090559 в Юго-Западном банке ПАО Сбербанк для перечисления взносов на капитальный ремонт непосредственно на такой специальный счет, что подтверждается копией платежного документа на уплату взносов на капитальный ремонт за октябрь 2021 года по квартире № 2 в данном доме.

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые к акту документы:

Подписи лиц, проводивших проверку: _____



Потапова В.С.

Ковалева О.Н.

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

“ 24 ” декабря 20 21 г.

(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: _____

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)